

Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por tucapital.es - 09/02/2010 13:59

Bancaja ha lanzado una campaña publicitaria anunciando una hipoteca que permite a los compradores particulares de viviendas no pagar nada (ni capital ni intereses) durante los tres primeros años.

Es una oferta tentadora, sobre todo porque los intereses que pudiera generar durante esos 3 años no se acumula y no hay que pagarlo nunca. El cuarto año cuando se comienza a pagar la hipoteca, es como si se hubiera constituido en ese momento y por el capital solicitado.

Es decir, que la entidad regala los intereses de 3 años de la hipoteca solicitada.

Adicionalmente, la hipoteca no tiene comisión de apertura, ni de estudio.

El objetivo de esta oferta seguramente sea para dar salida a los cientos de viviendas de los promotores sin vender y están financiados por esta entidad.

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por Ginlabel - 11/02/2010 12:23

Efectivamente es una muy buena oferta. Lo unico un matiz. La vivienda la tienes que comprar a ellos.

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por tucapital.es - 11/02/2010 12:38

Sí, parece que todo apunta a eso, además tampoco está publicitando el tipo de interés al que te cobrarían o el diferencial.

Salu2.

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por arkaitzn - 12/02/2010 09:25

Lástima que en mi pueblo no tengo Bancaja y tengo que ir a la gran ciudad.

Habrá que ver las condiciones que te piden para que te concedan la hipoteca. En cualquier caso, voy a ver si puedo conseguir información.

A ver si empiezan a montar puestos en los mercadillos de los pueblos:

Seeñooraaa, mire quéee pissoooo, reeeegaladoo!!! :lol:

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por tucapital.es - 12/02/2010 10:45

Suerte... y que encuentres un piso baratito y la hipoteca "ragalaaaaaa". jajaja

Salu2

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por andreseljedi - 28/02/2010 04:13

Pues a mi no me gusta.

Yo preferiría pagarlo ahora que esta el euribor en mínimos, que dentro de 3 años, que va a estar mucho mayor.

Se que dispones de 3 años para ahorrar, pero luego amortizaras menos capital, y pagaras más interes.

No creo que sea ni mejor ni peor, cada uno se administrará mejor de una manera que de otra.

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por rastri324 - 29/08/2018 04:53

Meses atras conversando con un colega empresario, me comento sobre una web sinimpuestos.com para crear una sociedad offshore, la cual no le crei hasta que personalmente pedi la asesoria hace poco y me brindaron muy buena informacion con respecto a las cuentas bancarias offshore y mantener mi empresa sin pagar impuestos.

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por Alex - 26/12/2018 07:13

Quise comprar la vivienda con la hipoteca pero después por desgracia entendí que los bancos no ofrecen este servicio con las condiciones poco ventajosas para nosotros y rechacé esta idea

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por FabricoOle - 25/11/2019 21:23

No voy a pedir préstamo hipotecario aunque con las condiciones más ventajosas. la hipoteca es obligación y no quiero vivir entendiendo que debo dinero al banco

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por Anafo - 09/12/2019 08:25

La hipoteca es buena posibilidad de obtener la propia vivienda, pero yo no podría vivir muchos años pagando el dinero al banco

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por LeandroV - 12/12/2019 09:33

Es muy cómodo no pagar el préstamo hipotecario durante primeros tres años, porque es el tiempo cuando necesitas dinero para la reparación y para establecerte. Sin embargo si hablamos sobre la hipoteca de Bancaja en concreto, tiene muchos escollos

=====

Re: Hipoteca Bancaja, no pagas nada durante 3 primeros años

Escrito por indioMrr - 24/11/2021 02:22

Suena muy interesante voy a investigar.

Me dedico a la venta de departamentos en Rubén Darío

=====